



АДМИНИСТРАЦИЯ
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.04.2026

г. Всеволожск

№ 2841

О проведении общественных обсуждений
по схемам расположения земельных
участков, на которых расположены
многоквартирные дома

В соответствии со статьей 47 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом Всеволожского муниципального района Ленинградской области, решением совета депутатов Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 18.12.2025 № 115 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности во Всеволожском муниципальном районе Ленинградской области» (в редакции решения совета депутатов Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 19.02.2026 № 13), администрация Всеволожского муниципального района Ленинградской области п о с т а н о в л я е т:

1. Назначить проведение общественных обсуждений по рассмотрению схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории с целью образования земельного участка, на котором расположен многоквартирный жилой дом, по следующему адресу:

- Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Куйзовское сельское поселение, дер. Екатериновка, ул. Забогонского, д.28.

2. Установить сроки проведения общественных обсуждений с 30 июля 2026 года по 27 августа 2026 года.

3. Определить органом, уполномоченным на организацию и проведение общественных обсуждений, Комиссию по вопросам формирования земельных участков, на которых расположены

многоквартирные дома из земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена на территории сельских поселений, входящих в состав Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее - Комиссия).

4. Комиссии:

4.1. Опубликовать 30 июля 2026 года в газете «Всеволожские вести» и разместить на официальном сайте Всеволожского муниципального района Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» оповещение о начале общественных обсуждений.

4.2. Направить оповещение о начале общественных обсуждений в администрацию Куйвозовского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области для его размещения на официальном сайте Куйвозовского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и распространения в местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлена схема расположения земельного участка, указанная в пункте 1 настоящего постановления.

4.3. Опубликовать 27 августа 2026 года в газете «Всеволожские вести» и разместить на официальном сайте Всеволожского муниципального района Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» заключение о результатах общественных обсуждений.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Всеволожские Вести» и разместить на официальном сайте Всеволожского муниципального района Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по градостроительству и имущественным вопросам.

Глава администрации



А.Л. Воропаев



Приложение

к постановлению

администрации

от 29.07.2026 № 2841

ОПОВЕЩЕНИЕ о начале общественных обсуждений

Комиссия по вопросам формирования земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома из земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена на территории сельских поселений, входящих в состав Всеволожского муниципального района Ленинградской области сообщает о начале общественных обсуждений по рассмотрению схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории с целью образования земельного участка, на котором расположен многоквартирный жилой дом, по следующему адресу:

- Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Куйвозовское сельское поселение, дер.Екатериновка, ул.Забогонского, д.28.

Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях:

С информацией о проекте, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях, можно ознакомиться на официальном сайте Всеволожского муниципального района Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.vsevregru.ru, в разделе «Публичные слушания и общественные обсуждения».

Информационные материалы к проекту:

Графические материалы (схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории с целью образования земельного участка, на котором расположен многоквартирный жилой дом по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Куйвозовское сельское поселение, дер.Екатериновка, ул.Забогонского, д.28).

Порядок и сроки проведения общественных обсуждений:

Общественные обсуждения проводятся в порядке, установленном статьями 5.1 и 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности во Всеволожском муниципальном районе Ленинградской области, утвержденным решением совета депутатов Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 18.12.2025 № 115 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний».

по вопросам градостроительной деятельности во Всеволожском муниципальном районе Ленинградской области» (в редакции решения совета депутатов Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 19.02.2026 № 13).

Срок проведения общественных обсуждений – с 30 июля 2026 года по 27 августа 2026 года.

Место, дата открытия экспозиции проекта, сроки проведения экспозиции, дни, часы посещения экспозиции:

Экспозиция проекта, подлежащего обсуждению на общественных обсуждениях, открыта по адресу: г.Всеволожск, Всеволожский проспект, д.14А, помещение 2, Муниципальное казенное учреждение «Центр муниципальных услуг» Всеволожского муниципального района Ленинградской области с 06 августа 2026 года (дата открытия экспозиции) по 17 августа 2026 года (дата закрытия экспозиции).

Посещение экспозиции возможно по рабочим дням в период с 06 августа 2026 года по 17 августа 2026 года.

Часы работы: понедельник - четверг с 09-00 до 12-00, с 14-00 до 17-00; пятница с 09-00 до 12-00, с 14-00 до 16-00.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему размещены на сайте Всеволожского муниципального района Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.vsevreg.ru, в разделе «Публичные слушания и общественные обсуждения» и на сайте Куйвозовского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://adm-kyivozy.ru/>).

Консультации по проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях можно получить в часы работы экспозиции лично по адресу: г.Всеволожск, Всеволожский проспект, д.14А, помещение 2, Муниципальное казенное учреждение «Центр муниципальных услуг» Всеволожского муниципального района Ленинградской области или по телефону 8(81370) 38-007.

Порядок, сроки и форма внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:

Внесение предложений и замечаний участниками общественных обсуждений осуществляется в порядке, предусмотренном частью 8 Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений,

публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности во Всеволожском муниципальном районе Ленинградской области.

Участники общественных обсуждений имеют право представить свои предложения и замечания в срок с 06 августа 2026 года по 17 августа 2026 года.

Предложения и замечания по проекту вносятся:

- посредством официального сайта Всеволожского муниципального района Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://www.vsevreg.ru/>)

- в письменной форме или в форме электронного документа в адрес Комиссии по вопросам формирования земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома из земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена на территории сельских поселений, входящих в состав Всеволожского муниципального района Ленинградской области: 188640, Ленинградская область, г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д.138;

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции.
